



Tilaa tulevaisuudelle

## Talotehdas 2.0

Talotehdas 2.0 on puhtaan ja viihtyisän  
toimitilarakentamisen  
ylpeä suomalainen edelläkävijä.

# Teijo-Talot Oy lukuina

Perustettu  
vuonna  
**2000**  
Teijolla



Työtapaturmia

**0**

v 2019-2020

Tuotamme noin

**6300**

Rakennus-  
neliötä v 2020

Vuoden 2020  
liikevaihtoarvio

**15**

miljoonaa €

Työllistämme  
yhteensä noin

**34**

ammattilaista

# Teijo-Talot -konseptin EDUT



**Katkeamaton  
kuivaketju**



**Ympäristö-  
vastuullisuus**



**Lyhyt  
työmaa-aika tontilla**



**Työturvallisuus**



**Joustavat toimitukset**





**Rakennamme** tulevaisuutta  
muuttuviin tarpeisiin ja  
**uudistamme** perinteistä  
kertakäyttörakentamisajattelua.

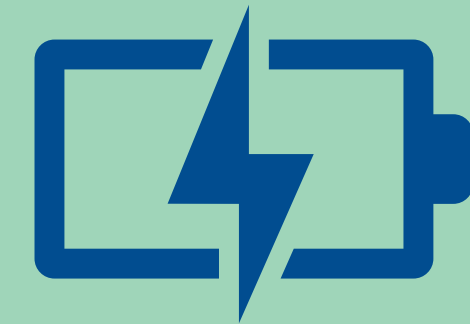
# Kiertotalous ja rakentaminen

**50% maapallon raaka-aineista  
käytetään rakentamiseen**

**40% lopullisesta energiankulutuksesta  
tapahtuu rakennusten käytön aikana  
Mutta myös rakentamisen aikana kuluu energiaa**

**50% jätteistä syntyy rakentamisessa  
jos ei lasketa mineraalien kaivuuta**

**Rakennusmateriaaleja kuljetetaan  
työmaakohtaisesti rekoittain**



# Teijo-Talot ja materiaalit

Käytämme lähes vain 99% vesiliukoisia ja –ohenteisia kemikaalituotteita.

Pää rakennusmateriaali on min 70% PEFC sertifioitu puu

Kautta linjan M1 merkityt tuotteet jos suinkin saatavilla







Ihmiskunta käyttää enemmän luonnonvaroja kuin maapallo voi kestävästi tuottaa. Siksi pitää uskaltaa ajatella uudelleen. Siirtyminen kiertotalouteen vaatii aikaisempien toimintatapojen haastamista.





Voiko  
maankäytöllä  
edistää  
kiertotaloutta?







## Mitä jos koulu ei ole vain koulu?

Se voi olla myös

Kyläkeskus  
Harrastetila  
Kokoustila  
Iltaopiskelu-tila  
Kuntosali



# Joutsenmerkkirakentamisen edelläkävijä

---

**Hyvinkää**  
**Kenttäkadun päiväkoti**



**Kaarina**  
**Merikratos Oy Lastenkoti Järvenselkä**



**Mikkeli**  
**Merikratos Oy Perhekuntoutuskeskus**  
**Luotsi**





Teijo-Talot –konseptilla Joutsenmerkki Peruslupa vuonna 2020

## Joutsenmerkki ja julkiset hankinnat §72

---

Joutsenmerkki-kriteerien mukaisesti rakennettu päiväkotitarjoaa lapsille terveellisen kasvuympäristön sekä ajan mittaan säästöjä päiväkodin energia- ja korjauskustannuksiin.







Kiertotalous tuottaa  
parhaimmillaan niin  
taloudellista,  
ekologista kuin  
yhteiskunnallista  
hyvinvointia.





# Lisätietoja Rakentamisen kiertotaloudesta löytyy

[www.Joutsenmerkki.fi](http://www.Joutsenmerkki.fi)

[www.gbctinland.fi](http://www.gbctinland.fi)

Kiertotaloussprintti

Ympäristöministeriön vähähiilisen rakentamisen oppaat ([www.ym.fi](http://www.ym.fi))

EU Level (s) arviointimenetelmä

Circular economy in the Nordic construction sector

Näin rakennamme kiertotaloutta -7 tavoitetta kiertotalouden toteutumiseksi KIRA-alalla

# Kiitos ja rakentamisiin

---



[Heidi.Karlsson@teijotalot.fi](mailto:Heidi.Karlsson@teijotalot.fi)

[www.teijotalot.fi](http://www.teijotalot.fi)